

**Ассоциация строительных компаний
Саморегулируемая организация
«Высотный Строительный Комплекс»**

ПОЛОЖЕНИЕ

**о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о размере,
порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов**

**г. Санкт-Петербург
2019 г.**

Сведения о положении

РАЗРАБОТАН

Комитетом по стандартам и правилам

ПРИНЯТ И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ

Решением Общего собрания

«12» июля 2019 г., Протокол №20

Информация об изменениях к настоящему положению направляется всем членам Ассоциации в письменном и электронном виде.

Уведомления о пересмотре или отмене настоящего положения публикуется на сайте.

Утверждено
Решением Общего собрания
Ассоциации строительных компаний
Саморегулируемой организации
«Высотный Строительный Комплекс»

Протокол №20
от «12» июля 2019 года

ПОЛОЖЕНИЕ

о членстве в саморегулируемой организации

1. Область применения

Положение устанавливает требования к членству в Ассоциации строительных компаний Саморегулируемой организации «Высотный Строительный Комплекс» (далее – Ассоциация) и определяет:

- Порядок вступления в члены Ассоциации;
- Перечень документов, необходимых для вступления в саморегулируемую организацию;
- Размер (порядок расчета) вступительного и членского взноса в Ассоциации;
- Порядок внесения (уплаты) в Ассоциации обязательных взносов;
- Основания и порядок прекращения членства в Ассоциации.

2. Нормативные ссылки

В настоящем Положении применяются ссылки на следующие нормативные документы:

- Федеральный закон от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;
- Федеральный закон от 01.12. 2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Стандарты на процессы выполнения работ, утвержденные Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанным на членстве лиц, осуществляющих строительство;
- Требования к членам Ассоциации;
- Устав Ассоциации;
- Положение о компенсационном фонде возмещения вреда;
- Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств;
- Положение о контроле за деятельностью своих членов;
- Положение о проведении анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;
- Квалификационные стандарты.

3. Термины и определения

договор строительного подряда – договор о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенный с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором;

договор подряда на осуществление сноса – договор о сносе объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства;

конкурентные способы заключения договоров – способы определения поставщиков, подрядчиков, исполнителей (конкурс, аукцион, запрос котировок, запрос предложений), которые в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров являются обязательными;

член Ассоциации – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которого принято решение о приеме в Ассоциацию, и сведения о котором внесены в реестр членов Ассоциации.

специалист по организации строительства (главный инженер проекта) - физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства в должности главного инженера проекта, и сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

Вступительный взнос – обязательный единовременный целевой денежный взнос, уплачиваемый юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации.

Членский взнос – это обязательный регулярный целевой денежный взнос члена Ассоциации, который направляется на обеспечение деятельности Ассоциации по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Ассоциации.

4. Общие положения

- 4.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией РФ, Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.
- 4.2. В члены Ассоциации могут быть приняты юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация, за исключением следующих случаев:
 - 4.2.1. прием в члены Ассоциации иностранных юридических лиц, при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям Ассоциации к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме вступительного взноса, взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не установлено законодательством Российской Федерации;
 - 4.2.2. отсутствие другой, соответствующей требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, саморегулируемой организации основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо и имеющим общую границу с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация. В этом случае, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право обратиться с заявлением о приеме в члены Ассоциации, дополнительно представив в Ассоциацию выписку из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории этого субъекта Российской Федерации зарегистрированных саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Ассоциация не имеет права отказать

такому лицу в приеме в члены, по основанию, указанному в подпункте 4 пункта 5.10. настоящего Положения.

- 4.3. Член Ассоциации не может быть членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.
- 4.4. Решение о приеме в члены Ассоциации принимается Советом Ассоциации на основании документов, предоставленных кандидатом в члены, а также результатов проверки, проведенной в соответствии с Положением о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов.
- 4.5. Решение об исключении из членов Ассоциации принимается Советом Ассоциации на основании документов, представленных специализированными органами Ассоциации.

5. Порядок вступления в члены Ассоциации

- 5.1. Для приема в члены Ассоциации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Ассоциацию следующие документы:
 - 5.1.1. заявление о приеме в члены Ассоциации, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений, по форме, согласно Приложению 1, подписанное уполномоченным лицом;
 - 5.1.2. копии документов, подтверждающих факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица:
 - копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
 - копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
 - 5.1.3. копии учредительных документов юридического лица: устава и (или) учредительного договора;
 - 5.1.4. надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства - для иностранных юридических лиц;
 - 5.1.5. документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам:
 - 1) сведения об имуществе юридического лица или индивидуального предпринимателя;
 - 2) документы, подтверждающие соответствие квалификационным требованиям к индивидуальному предпринимателю или руководителю юридического лица, самостоятельно организующему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:
 - в отношении руководителя юридического лица: копия трудового договора и/или должностной инструкции, копия трудовой книжки;
 - в отношении индивидуального предпринимателя: документы (копии), подтверждающие стаж работы индивидуального предпринимателя (копия трудового договора, копия трудовой книжки, оригинал или копия выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей с указанием видов деятельности, иные документы);

- копии документов об образовании (дипломов, удостоверений о повышении квалификации и т.д.);
 - копии свидетельств о квалификации, выданные центрами оценки квалификации в установленном законом порядке;
- 3) документы, подтверждающие соответствие количественным и квалификационным требованиям к специалистам индивидуального предпринимателя или юридического лица, за исключением специалистов по организации строительства:
- перечень специалистов;
 - копии трудовых договоров и должностных инструкций, копии трудовых книжек в отношении специалистов;
 - копии документов об образовании (дипломов, удостоверений о повышении квалификации и т.д.) в отношении специалистов;
 - копии свидетельств о квалификации специалистов, выданные центрами оценки квалификации в установленном законом порядке;
- 4) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства:
- перечень специалистов по организации строительства;
 - копии трудовых договоров, копии трудовых книжек в отношении специалистов по организации строительства;
 - копии документов об образовании (дипломов, удостоверений о повышении квалификации и т.д.) в отношении специалистов по организации строительства;
 - копии свидетельств о квалификации специалистов по организации строительства, выданные центрами оценки квалификации в установленном законом порядке;
- 5) документы, подтверждающие наличие у специалистов по организации строительства необходимых должностных обязанностей: копии должностных инструкций, приказов в отношении специалистов по организации строительства.
- 6) документы, подтверждающие наличие у члена саморегулируемой организации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а так же работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.
- 7) документы, подтверждающие наличие у члена саморегулируемой организации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию;
- 8) документы, подтверждающие наличие у члена саморегулируемой организации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии, лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

- 5.2. Истребование от индивидуального предпринимателя или юридического лица наряду с документами, указанными в пункте 5.1 настоящего Положения, иных документов для приема в члены Ассоциации не допускается.
- 5.3. Копии представляемых документов должны быть заверены уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица и, при наличии, печатью индивидуального предпринимателя или юридического лица.
- 5.4. Документы, представляемые иностранными юридическими лицами, должны быть переведены на русский язык и надлежащим образом легализованы.
- 5.5. Представление в Ассоциацию документов, указанных в пункте 5.1. настоящего Положения, осуществляется по описи.
- 5.6. В случае использования в Ассоциации программного обеспечения, позволяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации принимать, передавать электронные документы и устанавливать достоверность усиленных квалифицированных электронных подписей, возможна передача документов в форме электронного документа (пакета документов), подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.
- 5.7. Порядок проведения проверки документов, указанных в пункте 5.1. настоящего Положения, устанавливается Положением о контроле Ассоциацией за деятельностью своих членов.
- 5.8. Ассоциация осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям Ассоциации к своим членам не более чем 2 (два) месяца со дня получения документов, указанных в пункте 5.1. настоящего Положения. При этом Ассоциация вправе обратиться:
- 5.8.1. в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с запросом сведений;
 - 5.8.2. о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;
 - 5.8.3. о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем 2 (два) года, предшествующих дню получения Ассоциацией документов, указанных в пункте 5.1. настоящего Положения;
 - 5.8.4. в органы государственной власти и органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Ассоциации для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации;
 - 5.8.5. в саморегулируемые организации, членом которых индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее, с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности или их копии.
- 5.9. По результатам проверки, Совет Ассоциации принимает одно из следующих решений:
- о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации;
 - об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации с указанием причин такого отказа.
- 5.10. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

- несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям Ассоциации к своим членам;
 - непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 5.1. настоящего Положения;
 - если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство;
 - если субъект Российской Федерации, в котором зарегистрирован индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, не совпадает с субъектом РФ, в котором зарегистрирована Ассоциация, за исключением случаев, указанных в пункте 4.2 настоящего Положения.
- 5.11. Ассоциация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, по следующим основаниям:
- по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;
 - совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта одного объекта капитального строительства;
 - проведение процедуры банкротства в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя;
 - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель включены в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).
- 5.12. С момента принятия одного из решений, указанных в пункте 5.9. настоящего Положения, в течение 3 (трех) дней Ассоциация обязана известить индивидуального предпринимателя или юридическое лицо о принятом решении с приложением копии такого решения.
- 5.13. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в п. 5.12, обязаны уплатить в полном объеме:
- взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;
 - взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;
 - вступительный взнос.
- 5.14. Решение Ассоциации о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня поступления в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, а также вступительного взноса.
- 5.15. В случае неуплаты установленных Ассоциацией взносов, указанных в настоящем пункте, решение о приеме в члены Ассоциации считается не вступившим в силу, а юридическое лицо или индивидуальный предприниматель считается не принятым в Ассоциацию. В этом случае Ассоциация возвращает такому юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю документы, поданные им с целью вступления в Ассоциацию, в течение 30 дней со дня истечения установленного Ассоциацией срока

уплаты указанных в настоящем пункте взносов. Такое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель вправе вступить в Ассоциацию в порядке, установленном настоящим Положением.

- 5.16. Решения Ассоциации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, бездействие Ассоциации при приеме в члены Ассоциации, перечень оснований для отказа в приеме в члены Ассоциации, установленный настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

6. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного, членских и иных целевых взносов

- 6.1. Размеры вступительного и членских взносов, виды и размеры иных целевых взносов и порядок их уплаты устанавливаются настоящим Положением и могут быть изменены путем внесения изменений в настоящее Положение.
- 6.2. Вступительный взнос уплачивается в порядке безналичного расчета на расчетный счет Ассоциации. При этом, датой уплаты вступительного взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ассоциации.
- 6.3. Вступительный взнос должен быть уплачен юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в полном объеме в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Ассоциации.
- 6.4. Уплата вступительного взноса является обязательным условием для вступления в силу решения Ассоциации о приеме в члены Ассоциации и внесения сведений в реестр членов Ассоциации.
- 6.5. Размер вступительного взноса является единым для всех членов Ассоциации, составляет 5000 (пять тысяч) рублей.**
- 6.6. При начислении членских взносов применяется дифференцированная система определения размера членских взносов в зависимости от планируемой стоимости строительства по одному договору и от заключения договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (в случае если в Ассоциации сформирован компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и член Ассоциации внес взнос в такой компенсационный фонд).
- 6.7. Размер членских взносов составляет:
Первая часть определяется исходя из планируемой стоимости строительства по одному договору:

Планируемая стоимость строительства по одному договору	Размер первой части членского взноса, руб.
не превышает 60 000 000 руб.	8 000
не превышает 500 000 000 руб.	10 000
не превышает 3 000 000 000 руб.	12 000
не превышает 10 000 000 000 руб.	14 000
составляет 10 000 000 000 руб. и более	16 000

Если член саморегулируемой организации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства, размер первой части членского взноса составляет 8000 рублей.

Вторая часть определяется, исходя из участия в договорах строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (в случае если в Ассоциации сформирован компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и член Ассоциации внес взнос в такой компенсационный фонд), и составляет 2 000 р.

- 6.8. Членский взнос рассчитывается и уплачивается ежемесячно. В случае изменения членом Ассоциации планируемой стоимости строительства по одному договору размер взноса рассчитывается с месяца, следующего за месяцем соответствующих изменений.
- 6.9. Членские взносы уплачиваются каждым членом Ассоциации не позднее 10 (десятого) числа каждого месяца посредством безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Ассоциации. При этом датой уплаты членского взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ассоциации.
- 6.10. Членские взносы могут быть уплачены ранее сроков, установленных пунктом 6.9 настоящего Положения (авансовым платежом).
- 6.11. В случае, если дата принятия Ассоциацией решения о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации до 15 числа текущего месяца включительно, членские взносы начисляются, начиная с текущего месяца, и уплачиваются в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия решения о вступлении организации в члены Ассоциации.
- 6.12. В случае, если дата принятия Ассоциацией решения о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации после 15 числа текущего месяца членские взносы начисляются, начиная со следующего месяца, и уплачиваются в соответствии с п. 6.7 настоящего Положения.
- 6.13. Иные взносы членов в Ассоциации должны иметь только целевой характер, то есть дополнительно к членским взносам в Ассоциации должны быть направлены на обеспечение деятельности Ассоциации по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Ассоциации, приоритетных направлений деятельности Ассоциации, в том числе участие в объединениях Ассоциации. Целевые взносы подразделяются на обязательные и добровольные. Обязательные целевые взносы могут устанавливаться Советом Ассоциации на периодической и (или) единовременной основе.
- 6.14. Целевые взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, в том числе дополнительный целевой взнос в случае восполнения компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, уплачиваются в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда.
- 6.15. Целевые взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, в том числе дополнительный целевой взнос в случае восполнения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, уплачиваются в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.
- 6.16. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и иные целевые взносы, в том числе взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

7. Права членов Ассоциации

- 7.1. Члены Ассоциации имеют равные права независимо от времени вступления в Ассоциацию и срока пребывания в числе ее членов.
- 7.2. Члены Ассоциации имеют право:
- участвовать в управлении делами Ассоциации (избирать и быть избранными в органы управления Ассоциации и специализированные органы);
 - участвовать в деятельности Ассоциации, проводимых ею мероприятиях, в реализации, финансировании и кредитовании программ и проектов Ассоциации;
 - участвовать в формировании органов управления Ассоциации в порядке, определенном Уставом и внутренними документами Ассоциации;
 - вносить на рассмотрение органов управления Ассоциации предложения, замечания, программы и проекты, касающиеся вопросов деятельности Ассоциации, направленные на достижение целей и реализацию задач Ассоциации, а также участвовать в их рассмотрении, в принятии решений в порядке, определенном Уставом и внутренними документами Ассоциации.
 - получать необходимую информацию о деятельности Ассоциации;
 - публиковать материалы о своей деятельности, направленной на достижение задач и целей Ассоциации, в изданиях Ассоциации;
 - пользоваться поддержкой и защитой своих прав и законных интересов со стороны Ассоциации, получать консультационную помощь по вопросам деятельности Ассоциации;
 - свободно выходить из Ассоциации;
 - использовать символику Ассоциации в соответствии с законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации;
 - иметь другие права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

8. Обязанности членов Ассоциации

- 8.1. Члены Ассоциации обязаны:
- соблюдать положения Устава и иных внутренних документов Ассоциации, в том числе акты, принятые органами управления Ассоциации в рамках их полномочий, соглашения, заключенные между членами Ассоциации, а также положения законодательства Российской Федерации;
 - всемерно способствовать реализации целей и задач Ассоциации;
 - уплачивать вступительные, членские, целевые взносы, взносы в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации;
 - правомерно и без ущерба для деловой репутации Ассоциации использовать атрибуты и символику Ассоциации;
 - способствовать своей деятельностью повышению эффективности работы Ассоциации;
 - не совершать действий, нарушающих Устав, этику товарищеских отношений, а также действия, наносящие моральный и материальный ущерб Ассоциации, воздерживаться от деятельности, противоречащей целям и задачам установленным Уставом Ассоциации, уважать интересы других членов Ассоциации;
 - не разглашать полученную конфиденциальную информацию о деятельности Ассоциации, а также не предоставлять третьим лицам информацию, полученную от Ассоциации;
 - раскрывать информацию о своей деятельности, подлежащую раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и установленными Ассоциацией требованиями.

- выполнять решения руководящих органов Ассоциации и ее руководителей, принятых в пределах их компетенции;
- 8.2. Нарушение или неисполнение членами Ассоциации требований, предусмотренных положениями законодательства Российской Федерации, Уставом, внутренними документами Ассоциации, влечет за собой ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, указанными документами;

Основания и порядок прекращения членства в Ассоциации

- 8.3. Членство в Ассоциации прекращается по основаниям и в случаях:
 - добровольного выхода члена из состава Ассоциации;
 - исключения из членов по решению Ассоциации;
 - смерти индивидуального предпринимателя – члена Ассоциации или ликвидации юридического лица - члена Ассоциации;
 - по иным основаниям и в случаях, которые указаны в Федеральном законе от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».
- 8.4. Член Ассоциации вправе в любое время выйти из состава Ассоциации по своему усмотрению, при этом он обязан подать в Ассоциацию заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации.
- 8.5. Ассоциация, в день поступления в нее заявления члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства в Ассоциации, вносит в реестр членов Ассоциации сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации и в течение трех дней со дня поступления указанного заявления на бумажном носителе или в этот же день в случае его поступления в форме электронного документа (пакета электронных документов) направляет в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, уведомление об этом.
- 8.6. Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии хотя бы одного из следующих оснований:
 - неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;
 - несоблюдение членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшее за собой причинение вреда;
 - неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, стандартов Ассоциации, настоящего Положения, Положения о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов и (или) иных внутренних документов.
 - неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплата в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям;
 - невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда;

- невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств;
 - присоединение одной саморегулируемой организации к другой саморегулируемой организации;
 - иные основания и случаи в соответствии с Федеральным законом «О саморегулируемых организациях».
- 8.7. В случае принятия Ассоциацией решения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации, Ассоциация уведомляет в письменной форме об этом:
- лицо, членство которого прекращено;
 - Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.
- 8.8. Членство в Ассоциации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации.
- 8.9. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Ассоциации такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены Ассоциации.
- 8.10. Решение Ассоциации об исключении из членов, перечень оснований для исключения из членов, установленный настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также в третейский суд, сформированный соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

9. Заключительные положения

- 9.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу по истечении десяти дней со дня принятия.
- 9.2. В срок не позднее трех рабочих дней со дня принятия, настоящее Положение подлежит размещению на сайте Ассоциации в сети “Интернет” и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.
- 9.3. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

Директор

Алексеев А.В.

Приложение 1
к положению о членстве
в саморегулируемой организации,
в том числе о размере, порядке
расчета и уплаты вступительного
взноса, членских взносов

На бланке организации
с указанием исх. № и даты

Директору
Ассоциации строительных компаний
Саморегулируемой организации
«Высотный Строительный Комплекс»

**Заявление
о приеме в члены Ассоциации и выдаче свидетельства о допуске**

Юридическое лицо/ИП _____

(полное, сокращенное и фирменное наименование, организационно-

правовая форма в соответствии с учредительными документами /

Фамилия, Имя, Отчество ИП)

адрес юридического лица /адрес регистрации по месту жительства ИП _____

(полный адрес в соответствии со

сведениями ЕГРЮЛ/ЕГРИП с указанием почтового индекса)

почтовый адрес _____

просит принять в члены саморегулируемой организации.

Сообщаем следующие сведения, необходимые для внесения в реестр членов
саморегулируемой организации:

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Основной государственный регистрационный номер юридического лица

ОГРН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации
индивидуального предпринимателя

ОГРНИП

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Телефон: _____

Факс: _____

Адрес электронной почты (e-mail): _____

Адрес сайта в сети Интернет: _____

Настоящим уведомляем о принятом решении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору составляет:

Уровни ответственности	Стоимость работ по одному договору, в рублях	Размер взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Первый уровень	не превышает 60 миллионов	100 000	
Второй уровень	не превышает 500 миллионов	500 000	
Третий уровень	не превышает 3 миллиарда	1 500 000	
Четвертый уровень	Не превышает 10 миллиардов	2 000 000	
Пятый уровень	10 миллиардов и более	5 000 000	
Простой уровень	только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства	100 000	

Настоящим заявляем о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения договоров строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, является обязательным, с уровнем ответственности:

ДА/НЕТ (ненужное зачеркнуть)

Уровни ответственности	Предельный размер обязательств всем по договорам, в рублях	Размер взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Первый уровень	не превышает 60 миллионов	200 000	
Второй уровень	не превышает 500 миллионов	2 500 000	
Третий уровень	не превышает 3 миллиарда	4 500 000	
Четвертый	не превышает	7 000 000	

уровень	10 миллиардов		
Пятый уровень	10 миллиардов и более	25 000 000	

В случае преобразования организации, изменения ее наименования, фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, места нахождения, иной информации, содержащейся в реестре членов саморегулируемой организации и (или) представляемой в орган надзора за саморегулируемыми организациями или в национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, изменения сведений, представленных для подтверждения соответствия требованиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами саморегулируемой организации, обязуемся уведомлять саморегулируемую организацию в письменной форме или путем направления электронного документа в установленном порядке о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение такой информации (сведений), в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

Вступительный взнос, взнос в компенсационные фонды обязуемся внести в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Достоверность сведений в представленных документах подтверждаем.

С Уставом и внутренними документами саморегулируемой организации на дату подачи настоящего заявления ознакомлены и обязуемся их соблюдать.

Приложения: документы по прилагаемой описи на ____ листах.